

OSNOVNA ŠKOLA DESANKA MAKSIMOVIĆ ZAJEČAR



**TEHNIČKI OPIS SA POPISOM RADOVA ZA POTREBE IZVOĐENJA RADOVA
NA TEKUĆEM ODRŽAVANJU**

mart 2025.

TEHNIČKI OPIS SA POPISOM RADOVA ZA POTREBE IZVOĐENJA RADOVA NA TEKUĆEM ODRŽAVANJU OBJEKTA

Lokacija:	kp.br. 9395/1 KO Zaječar
Objekat:	Škola za osnovno obrazovanje "Desanka Maksimović" Zaječar Struktura: P+1 P _{bruto u osnovi} : 810 m ²

Predmet ovog tehničkog opisa su radovi na tekućem održavanju muškog i ženskog sanitarnog bloka u OŠ "Desanka Maskimović" u Zaječaru, radovi u ulaznoj partiji koja povezuje ove blokove, dvorište i unutrašnjost škole.

Stanje sanitarnih grupa je loše. U delu toaleta jošuvek su u upotrebi čučavci, donji razvod u ženskom bloku je i zapušten, stolarija je propala, a na održavanje higijene loše utiče i zidana podela između pojedinačnih toaleta i neformirana prostorija za čišćenje sa trokaderom.

Radovima je obuhvaćena zamena kompletnih završnih obrada u prostoru, kao i unutrašnjih vrata na sanitarnim grupama i unutrašnjim i spoljašnjim vratima na ulaznoj partiji. U ženskom toaletu predviđena je kompletna zamena donjeg razvoda mreže sve do šahte. U oba toaleta predviđena je zamena sanitarnih uređaja i opreme. U muškom toaletu predviđena je zamena prozora, kao i formiranje jedne prostorije sa trokaderom. U obe sanitarne grupe predviđeno je rušenje zidanih pregrada između toaleta i postavljanje novih panelnih pregrada od PVCa sa vratima i pokazivačima zauzetosti.

Radovima na tekućem održavanju obuhvaćenoj je konkretno:

- Kompletna zamena završnih obloga u sanitarnim prostorijama kao i u ulaznoj partiji.
- Komplenta zamena donjeg razvoda u ženskom toaletu do šahte
- Demontaža postojećih vrata i prozora i montaža novih
- Rušenje pregradnih zidova između sanitarnih grupa (muški i ženski blok)
- Montaža novih sanitarnih kabina od kompozitnih panela
- Ugradnja nove sanitarne opreme (umivaonici, wc šolje, trokadero), kao i prateće opreme u sanitarnim čvorovima (rasveta, prekidači, sušači ruku, ogledala, itd).

Prilgo 1: Fotografije sa lica mesta

Prilog 2: Predmer i predračun radova

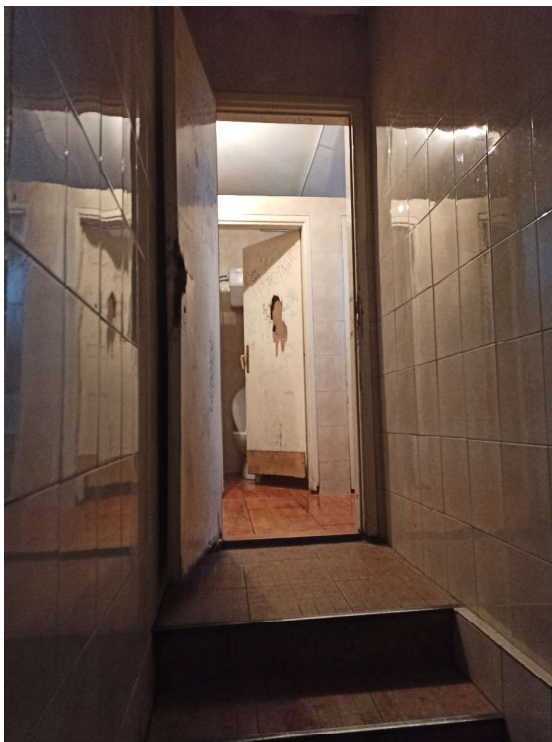
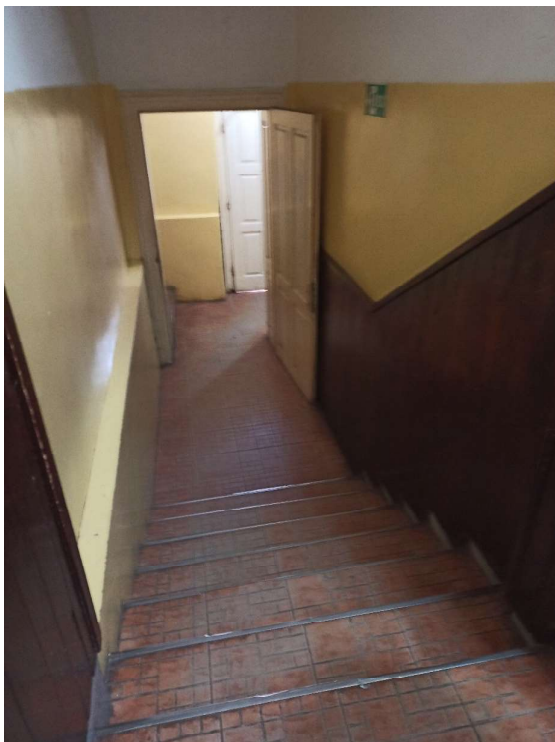
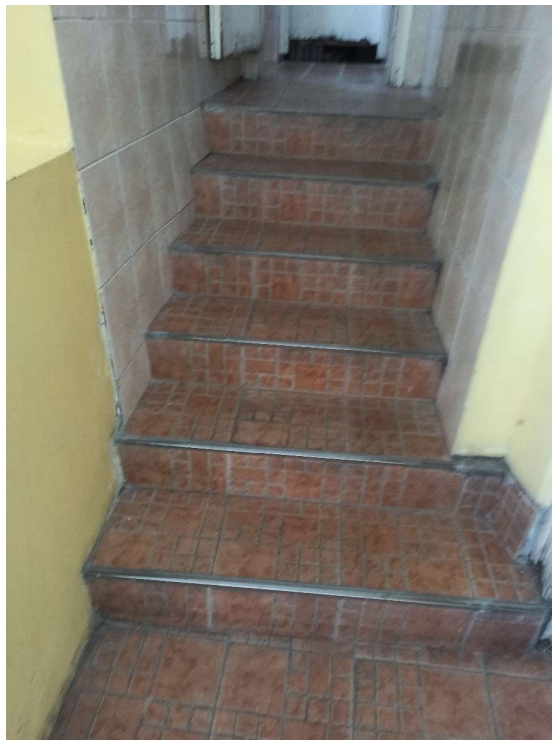
Prilog 3: Grafički prikazi

Odgovorni projektant:

Vesna Nikolić m. arh.

lic.br. 3000 653 16

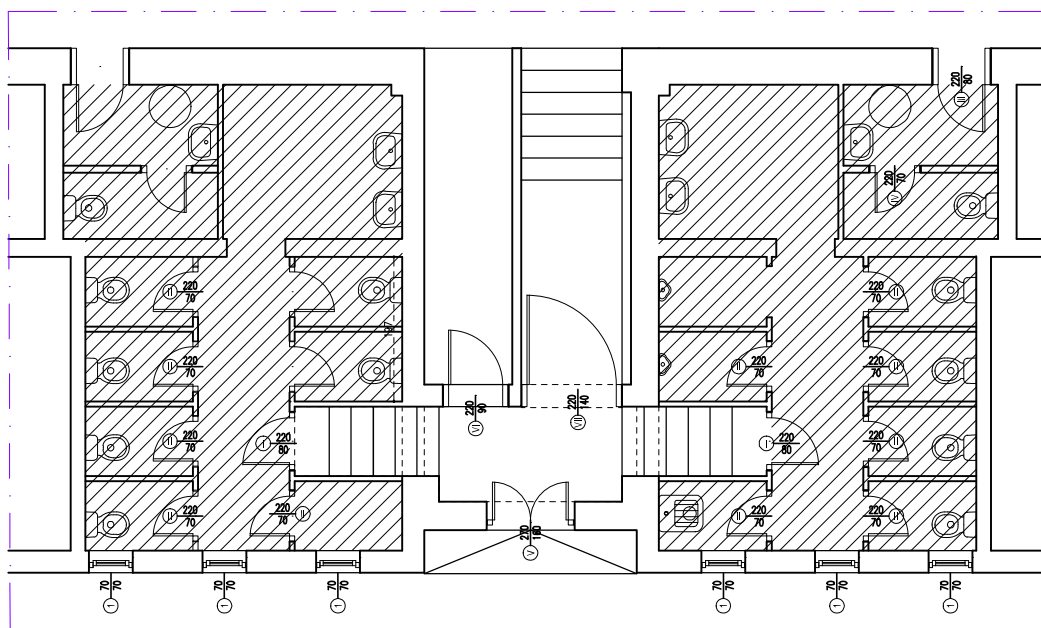
Prilog 1: fotografije



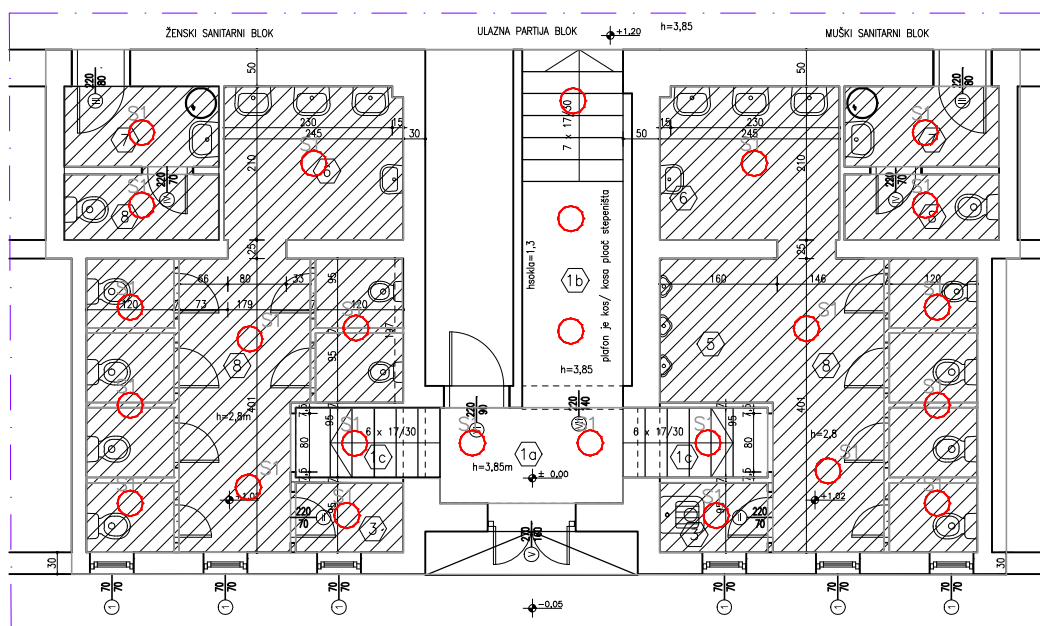


Prilog 2: Predmer i predračun radova

Prilog 3: Grafički prikazi



INVESTITOR	Grad Zaječar	NAZIV CRTEŽA	OSNOVA POSTOJEĆEG STANJA	RAZMERA	1:75
OBJEKT	OŠ "Desanka Maksimović" Zaječar			BROJ CRTEŽA	1
LOKACIJA	kp.br. 9395/1 KO Zaječar	ODGOVORNI PROJEKTANT	Vesna Nikolić m.arh. 300 0653 16	DATUM	mart 2025



predlog rasvete

Thorn KAT SQ 2000–840 HF [STD] (1950 lm; 16.3 W; 1xLED 16 W)

THORNeco (STD – standard) ELSA LED 450 800 840 WH (800 lm; 8.0 W; 1xLED–TE174 8W)

INVESTITOR	Grad Zaječar	NAZIV CRTEŽA	OSNOVA PROJEKTOVANOG STANJA	RAZMERA
OBJEKT	OŠ "Desanka Maksimović" Zaječar			1:75
LOKACIJA	kp.br. 9395/1 KO Zaječar	ODGOVORNI PROJEKTANT	Vesna Nikolić m.arh. 300 0653 16	BROJ CRTEŽA 1
				DATUM mart 2025